

Số: 54 /2021/CV-PTSV

Hà Nội, 15/03/2021 /Hanoi, March 15, 2021

CÔNG BỐ THÔNG TIN INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
The State Securities Commission
- Ủy ban Giám sát Tài chính Quốc gia
National Financial Supervisory Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Hanoi Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange

Công ty : Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree
Name of Company : Pinetree Securities Corporation

Trụ sở chính : Tầng 20, tòa nhà TNR, 54A Nguyễn Chí Thanh, Q.Đống Đa, Hà Nội
Headquarter : 20th Floor, TNR Building, 54A Nguyen Chi Thanh, Dong Da district, Hanoi

Điện thoại : 024.6276 1818 Fax: 024.6275 0077
Tel : 024.6276 1818 Fax: 024.6275 0077

Người được thực hiện công bố thông tin: Bà Phan Thị Phương Thủy
Submitted by : Ms. Phan Thi Phuong Thuy

Chức vụ : Trưởng phòng Quản trị Vận hành
Position : Head of Operation Management Department

Địa chỉ : Tầng 20, tòa nhà TNR, 54A Nguyễn Chí Thanh, Q.Đống Đa, Hà Nội
Address : 20th Floor, TNR Building, 54A Nguyen Chi Thanh, Dong Da district, Hanoi

Điện thoại : 024.6276 1818 Fax: 024.6275 0077
Tel : 024.6276 1818 Fax: 024.6275 0077

Loại thông tin công bố: ☒ Định kỳ ☐ Bất thường ☐ 24h ☐ Theo yêu cầu
Disclosure information type: : ☒ Periodic ☐ Irregular ☐ 24h ☐ On demand

Nội dung thông tin công bố:
The content of disclosure information:

- Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2020 và Báo cáo tỷ lệ An toàn tài chính kiểm toán tại 31/12/2020.
The Audit Financial Statement for 2020 and The audit Financial Safety Ratio report at 31/12/2020.
- Công văn giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế năm 2020 so với năm 2019.
Document about explanation for the difference of profit after tax between 2020 and 2019.

Thông báo này và các tài liệu trên được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty:
www.pinetree.vn.
This information and above documents were disclosed on the Company's webpage and available at: www.pinetree.vn.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We declare that all information provided in this paper is true and accurate; and that we shall be held liable for any misrepresentation.

Người được ủy quyền công bố thông tin

For and behalf of Company

Representative authorized to disclosure information



Phan Thị Phương Thủy

TP. Quản trị Vận hành

Head of Operation Management Department



**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN
PINETREE**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 53 /PTSV - CV

V/v: Giải trình báo cáo tài chính kiểm toán
tại ngày 31.12.2020

Hà Nội, ngày 15 tháng 03 năm 2021

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
ỦY BAN GIÁM SÁT TÀI CHÍNH QUỐC GIA
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Thực hiện theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán, Tổ chức niêm yết phải giải trình rõ nguyên nhân khi xảy ra trong trường hợp “Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước”, Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree xin giải trình về biến động kết quả kinh doanh năm 2020 (kỳ công bố) so với năm 2019.

MÃ	CHỈ TIÊU	NĂM 2020	NĂM 2019	% THAY ĐỔI
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)= [(C)-(D)]/(D)
1	Tổng doanh thu	48,786,420,894	22,454,332,016	117%
2	Tổng chi phí	72,195,983,967	27,056,742,985	167%
3	Kết quả hoạt động khác	-	(139,400,662)	
4	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (4) = (1)-(2)+(3)	(23,409,563,073)	(4,741,811,631)	
5	Chi phí thuế Thu nhập doanh nghiệp	-	(90,558,995)	
6	LỢI NHUẬN KẾ TOÁN SAU THUẾ TNDN (6) = (4)-(5)	(23,409,563,073)	(4,651,252,636)	-403%

Lợi nhuận sau thuế năm 2020 giảm 403% so với cùng kỳ năm 2019 do nguyên nhân chủ yếu sau: Năm 2020 là năm thứ hai công ty tiếp tục thực hiện những chiến lược đầu tư về nhân sự và hệ thống hạ tầng công nghệ sau khi có sự thay đổi cơ cấu sở hữu và tăng vốn điều lệ từ 100 tỷ đồng lên 615 tỷ đồng trong Quý III năm 2019. Năm 2020 cũng là năm ghi nhận sự khởi sắc của thị trường chứng khoán trong nhiều năm gần đây với sự tăng điểm nổi bật của chỉ số VN – Index. Theo đó, doanh thu của công ty cũng tăng trưởng với mức 117% so với năm 2019. Do Công ty vẫn đang trong giai đoạn đầu tư ban đầu và triển khai các hoạt động quảng cáo thương hiệu trên thị trường nên tốc độ tăng trưởng doanh thu chậm hơn so với tốc độ tăng trưởng chi phí. Với các đặc điểm nêu trên, chi phí hoạt động, chi phí kinh doanh, doanh thu và các chi phí đầu tư tài sản cố định năm 2020 tiếp tục tăng so với năm 2019.



- ✓ Về doanh thu, tổng doanh thu toàn công ty tăng 117% so với năm trước.
- ✓ Về chi phí, do công ty tiếp tục thực hiện tái cơ cấu nên tổng chi phí của công ty tăng so với năm trước là 167%.
- ✓ Do doanh thu năm 2020 tăng 117% và chi phí tăng 167% như phân tích ở trên do vậy lợi nhuận sau thuế năm 2020 giảm 403% so với năm trước.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu dẫn đến kết quả kinh doanh năm 2020 thay đổi từ 10% trở lên so với năm trước của Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree.

Kính báo cáo.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

LEE JUN HYUCK

