

Số: 68/PTSV - CV

Hà Nội, ngày 25 tháng 03 năm 2022

V/v: Giải trình báo cáo tài chính kiểm toán năm 2021

Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
ỦY BAN GIÁM SÁT TÀI CHÍNH QUỐC GIA
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Thực hiện theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán, Công ty chứng khoán phải giải trình rõ nguyên nhân khi xảy ra trong trường hợp “Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước”, Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree xin giải trình về biến động kết quả kinh doanh năm 2021 (kỳ công bố) so với năm 2020.

MÃ	CHỈ TIÊU	NĂM 2021	NĂM 2020	% THAY ĐỔI
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)= [(C)-(D)]/(D)
1	Tổng doanh thu	146,603,596,450	48,786,420,894	201%
2	Tổng chi phí	121,189,455,521	72,195,983,967	68%
3	Kết quả hoạt động khác	(31,483,322)	-	
4	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (4) = (1)-(2)+(3)	25,382,657,607	(23,409,563,073)	
5	Chi phí thuế Thu nhập doanh nghiệp	-	-	
6	LỢI NHUẬN KẾ TOÁN SAU THUẾ TNDN (6) = (4)-(5)	25,382,657,607	(23,409,563,073)	208%

Lợi nhuận sau thuế năm 2021 tăng 208% so với cùng kỳ năm 2020 do nguyên nhân chủ yếu sau:
Trong năm 2021, công ty vẫn tiếp tục thực hiện những chiến lược đầu tư về nhân sự, quảng bá thương hiệu thu hút nhà đầu tư và hệ thống hạ tầng công nghệ sau khi tiếp tục tăng vốn điều lệ từ 615 tỷ đồng lên 970 tỷ đồng trong năm 2021. Công ty tiếp tục thực hiện tập trung vào chiến lược số hóa để thu hút khách hàng do đó phần lớn chi phí của công ty giai đoạn này vẫn là chi phí phát triển công nghệ, nền tảng giao dịch. Năm 2021 là một năm khởi sắc của thị trường chứng khoán Việt Nam, cũng tạo điều kiện cho các công ty chứng khoán tăng trưởng về quy mô hoạt động, mức doanh thu và lợi nhuận. Vì vậy, chi phí hoạt động, chi phí kinh doanh, doanh thu và các chi phí đầu tư tài sản cố định năm 2021 tiếp tục tăng so với năm 2020. Tuy nhiên, kết quả kinh doanh của công ty cho đến năm 2021 đã chứng tỏ chiến lược kinh doanh đúng đắn mà công ty đã lựa chọn thể hiện ở việc tốc độ tăng



trường doanh thu cao hơn tốc độ tăng chi phí trong năm nay so với năm trước. Đồng thời, sự tăng trưởng mạnh mẽ của thị trường chứng khoán năm nay cũng giúp cho hoạt động kinh doanh của Công ty có nhiều khởi sắc.

- ✓ Về doanh thu, tổng doanh thu toàn công ty tăng 201% so với năm trước.
- ✓ Về chi phí, do công ty tiếp tục thực hiện tái cơ cấu nên tổng chi phí của công ty tăng so với năm trước là 68%.
- ✓ Do doanh thu năm 2021 tăng 201% và chi phí tăng 68% như phân tích ở trên do vậy lợi nhuận sau thuế năm 2021 tăng 208% so với năm trước.

Trên đây là một số nguyên nhân chủ yếu dẫn đến kết quả kinh doanh năm 2021 thay đổi so từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước của Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree.

Kính báo cáo.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.


TỔNG GIÁM ĐỐC
LEE JUN HYUCK


CÔNG TY
CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN
PINETREE
T.P. HÀ NỘI