

Số: 03 /2025/CV-PTSV

Hà Nội, 03/01/2025 /Hanoi, January 03, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:**

- Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước  
*The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam  
*Vietnam Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
*Hanoi Stock Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh  
*Ho Chi Minh Stock Exchange*

- Tên Tổ chức : Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree**  
*Name of Organization: Pinetree Securities Corporation*  
Mã thành viên : 010  
*Member code : 010*  
Địa chỉ : Tầng 20, ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, Quận Đống Đa, Hà Nội  
*Address : 20<sup>th</sup> Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh Street, Dong Da district, Hanoi*  
Điện thoại : +84 24.6276 1818 Fax: +84 24.6275 0077  
*Tel : +84 24.6276 1818 Fax: +84 24.6275 0077*  
Email : report@pinetree.vn
- Nội dung thông tin công bố /The content of disclosure information:**
  - Quyết định số 01/2025/QĐ-TGD ngày 02/01/2025 của Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree thông qua ngày đăng ký cuối cùng để phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.  
*Decision No. 01/2025/QĐ-TGD dated 02/01/2025 of the General Director of Pinetree Securities Corporation approving the last registration date for issuing shares to increase share capital from owner's equity.*
  - Công văn số 01/2025/CV-PTSV về việc thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.  
*Official Document No. 01/2025/CV-PTSV notifying about the last registration date to exercise the right to receive shares issued to increase share capital from owner's equity.*
  - Công văn số 02/2025/CV-PTSV thông báo về việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn điều lệ từ nguồn vốn chủ sở hữu.  
*Official Document No. 02/2025/CV-PTSV notifying the shares issuance to increase charter capital from owner's equity.*
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 03/01/2025 tại đường dẫn: <https://pinetree.vn/post/category/quan-he-nha-dau-tu>  
*This information were disclosed on Company's webpage at 03/01/2025 and available at: <https://pinetree.vn/en/post/category/investor-relations>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.  
*We declare that all information provided in this paper is true and accurate; and that we shall be held liable for any misrepresentation.*

**Tài liệu đính kèm/Attached documents:**

- Quyết định số 01/2025/QĐ-TGD  
/Decision No. 01/2025/QĐ-TGD
- Công văn số 01/2025/CV-PTSV  
/Official Document No. 01/2025/CV-PTSV
- Công văn số 02/2025/CV-PTSV  
/Official Document No. 02/2025/CV-PTSV

**Người được ủy quyền thực hiện công bố thông tin**

***For and behalf of Pinetree***

***Representative authorized to disclosure  
information***



**Phan Thị Phương Thủy**

**Trưởng phòng Quản trị Vận hành**

***Head of Operation Management Department***

Số /No.: 01/2025/QĐ-TGD

Hà Nội, 02/01/2025 /Hanoi, January 02, 2025

## **QUYẾT ĐỊNH /DECISION**

(V/v Thông qua ngày đăng ký cuối cùng để phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)

(Re: Approval on the last registration date for issuing shares to increase share capital from owner's equity)

### **TỔNG GIÁM ĐỐC /GENERAL DIRECTOR**

#### **CTCP CHỨNG KHOÁN PINETREE /PINETREE SECURITIES CORPORATION**

- Căn cứ theo các văn bản pháp luật liên quan đến hoạt động kinh doanh của Công ty;  
*Pursuant to the Legal documents related to company's business activities;*
- Căn cứ theo Điều lệ Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree;  
*Pursuant to the Charter of Pinetree Securities Corporation;*
- Căn cứ Nghị quyết số 02/2024/NQ-ĐHĐCĐ ngày 29/11/2024 của Đại hội đồng cổ đông;  
*Pursuant to Resolution No. 02/2024/NQ-DHDCD dated November 29, 2024 of the General Meeting of Shareholders;*
- Căn cứ Nghị quyết số 13/2024/NQ-HĐQT ngày 29/11/2024 của Hội đồng quản trị;  
*Pursuant to Resolution No. 13/2024/NQ-HDQT dated November 29, 2024 of the Board of Directors;*
- Căn cứ Công văn số 8977/UBCK-QLKD của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ngày 31/12/2024 về việc nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree.  
*Pursuant to Official Dispatch No. 8977/UBCK-QLKD of the State Securities Commission dated December 31, 2024 on receipt of documents reporting on shares issuance to increase share capital from owner's equity of Pinetree Securities Corporation.*

### **QUYẾT ĐỊNH /DECISION:**

**ĐIỀU 1.** Thông qua ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, chi tiết như sau:

*Approve on the last registration date to close the shareholder list to issue shares to increase share capital from owner's equity, details are as follows:*

1. Tên cổ phiếu: Cổ phần Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree  
*Shares name: Pinetree Securities Corporation shares*

2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông  
*Type of shares: Common shares*
3. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 15/01/2025.  
*Last registration date for rights allocation: January 15, 2025.*
4. Lý do và mục đích: Nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.  
*Reason and purpose: Receive issued shares to increase share capital from owner's equity.*
5. Nội dung phương án cụ thể /*Specific issue plan:*
  - a. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 97.000.000 cổ phiếu.  
*Total number of shares issued: 97,000,000 shares.*
  - b. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 97.000.000 cổ phiếu.  
*Total outstanding shares: 97,000,000 shares.*
  - c. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.  
*Total number of treasury shares: 0 shares.*
  - d. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 3.880.000 cổ phiếu.  
*Number of shares expected to be issued: 3,880,000 shares.*
  - e. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 38.800.000.000 đồng.  
*Total expected issuance value by par value: 38,800,000,000 VND.*
  - f. Tỷ lệ thực hiện quyền: Tỷ lệ thực hiện quyền là 100:4 (cổ đông sở hữu 01 cổ phần sẽ được hưởng 01 quyền, cổ đông sở hữu 100 quyền được nhận 4 cổ phần mới). Cổ phiếu quỹ (nếu có) không được thực hiện quyền.  
*The right exercise ratio is 100:4 (shareholder owns 01 share corresponding to 01 right, 100 rights will receive 4 new shares). Treasury stocks (if any) cannot exercise their rights.*
  - g. Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn thặng dư vốn cổ phần, cụ thể: trích tối đa 38.800.000.000 đồng (ba mươi tám tỷ, tám trăm triệu đồng) trong tổng số 510.000.000.000 đồng (năm trăm mười tỷ đồng) thặng dư vốn cổ phần được xác định tại ngày 31/12/2023 trên Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2023 và ngày 30/06/2024 trên Báo cáo tài chính bán niên 2024 đã soát xét.  
*Issuance capital source: From Capital surplus as of December 31, 2023 on the 2023 audited financial report and June 30, 2024 on the financial statement for first half of 2024 (reviewed by auditor). Details: Deduct a maximum of VND 38,800,000,000 (thirty-eight billion, eight hundred million VND) out of the total VND 510,000,000,000 (five hundred and ten billion VND).*
  - h. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn khi phân phối cho cổ đông hiện hữu sẽ được hủy bỏ.  
Ví dụ: Cổ đông sở hữu 145 cổ phần, số cổ phần của cổ đông được nhận là:  $145/100 \times 4 = 5,8$  cổ phiếu. Trong đó, số cổ phần mới mà cổ đông đó được nhận là 5 cổ phần và 0,8 cổ phần lẻ sẽ bị hủy bỏ theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ nêu trên.  
*Method of handling fractional shares: The number of fractional shares arising due to rounding when distributing to existing shareholders will be canceled.*  
*Example: A shareholder owns 145 shares, the number of shares the shareholder receives is:  $145/100 \times 4 = 5.8$  shares. 0.8 of fractional shares will be canceled.*
  - i. Địa điểm thực hiện: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành để tăng

vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại trụ sở chính của Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree vào các ngày làm việc trong tuần, xuất trình căn cước công dân đi kèm (tại địa chỉ: Tầng 20, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, Quận Đống Đa, Hà Nội).

*Place of implementation: The owner completes procedures to receive shares issued to increase share capital from owner's equity at the head office of Pinetree Securities Corporation on working days of the week, presenting the citizen identification card (at address: 20th Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh, Dong Da District, Hanoi).*

**ĐIỀU 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, các đơn vị, phòng/ban và các bộ phận có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

*This Decision will be valid from the signing date, all relevant units, departments and divisions are responsible for the implementation of this Decision.*

**Nơi nhận /Recipients:**

- Các phòng ban; /Departments;
- Lưu HCNS. /HRGA Dept for record.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**GENERAL DIRECTOR**



**Lee Jun Hyuck**



Số /No: 01 /2025/CV-PTSV

Hà Nội, 02/01/2025 /Hanoi, January 02, 2025

## **THÔNG BÁO/ ANNOUNCEMENT**

(V/v: Chốt danh sách cổ đông để phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)

(Re: Finalize the list of shareholders for issuing shares to increase share capital from owner's equity)

**Kính gửi: Quý Cổ đông Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree  
Shareholders of Pinetree Securities Corporation**

- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Chứng khoán Pinetree;  
*Pursuant to the Charter of Pinetree Securities Corporation;*
- Căn cứ Công văn số 8977/UBCK-QLKD của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ngày 31/12/2024 về việc nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree.  
*Pursuant to Official Dispatch No. 8977/UBCK-QLKD of the State Securities Commission dated December 31, 2024 on receipt of documents reporting on shares issuance to increase share capital from owner's equity of Pinetree Securities Corporation.*
- Căn cứ Quyết định số 01/2025/QĐ-TGD ngày 02/01/2025 của Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree thông qua ngày đăng ký cuối cùng để phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu  
*Pursuant to Decision No. 01/2025/QĐ-TGD dated 02/01/2025 of the General Director of Pinetree Securities Corporation approving the last registration date for issuing shares to increase share capital from owner's equity.*

Thay mặt Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree trân trọng thông báo về việc chốt danh sách cổ đông để thực hiện phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu như sau:

*On behalf of Board of Directors, General Director of Pinetree Securities Corporation is pleased to announce the closing of the shareholder list to issue shares to increase share capital from owner's equity as follows:*

1. Thời gian chốt danh sách cổ đông hưởng quyền nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu: vào lúc 16h30 ngày 15/01/2025.  
*Time to close the list of shareholders entitled to receive shares issued to increase share capital from owner's equity: at 16:30 on January 15, 2025.*
2. Nội dung phương án cụ thể /Specific issue plan:
  - a. Tên cổ phiếu: Cổ phần Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree  
*Shares name: Pinetree Securities Corporation shares*
  - b. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông  
*Type of shares: Common shares*

- c. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 97.000.000 cổ phiếu.  
*Total number of shares issued: 97,000,000 shares.*
- d. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 97.000.000 cổ phiếu.  
*Total outstanding shares: 97,000,000 shares.*
- e. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.  
*Total number of treasury shares: 0 shares.*
- f. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 3.880.000 cổ phiếu.  
*Number of shares expected to be issued: 3,880,000 shares.*
- g. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 38.800.000.000 đồng.  
*Total expected issuance value by par value: 38,800,000,000 VND.*
- h. Tỷ lệ thực hiện quyền: Tỷ lệ thực hiện quyền là 100:4 (cổ đông sở hữu 01 cổ phần sẽ được hưởng 01 quyền, cổ đông sở hữu 100 quyền được nhận 4 cổ phần mới). Cổ phiếu quỹ (nếu có) không được thực hiện quyền.  
*The right exercise ratio is 100:4 (shareholder owns 01 share corresponding to 01 right, 100 rights will receive 4 new shares). Treasury stocks (if any) cannot exercise their rights.*
- i. Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn thặng dư vốn cổ phần, cụ thể: trích tối đa 38.800.000.000 đồng (ba mươi tám tỷ, tám trăm triệu đồng) trong tổng số 510.000.000.000 đồng (năm trăm mười tỷ đồng) thặng dư vốn cổ phần được xác định tại ngày 31/12/2023 trên Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2023 và ngày 30/06/2024 trên Báo cáo tài chính bán niên 2024 đã soát xét.  
*Issuance capital source: From Capital surplus as of December 31, 2023 on the 2023 audited financial report and June 30, 2024 on the financial statement for first half of 2024 (reviewed by auditor). Details: Deduct a maximum of VND 38,800,000,000 (thirty-eight billion, eight hundred million VND) out of the total VND 510,000,000,000 (five hundred and ten billion VND).*
- j. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn khi phân phối cho cổ đông hiện hữu sẽ được hủy bỏ.  
Ví dụ: Cổ đông sở hữu 145 cổ phần, số cổ phần của cổ đông được nhận là:  $145/100 \times 4 = 5,8$  cổ phiếu. Trong đó, số cổ phần mới mà cổ đông đó được nhận là 5 cổ phần và 0,8 cổ phần lẻ sẽ bị hủy bỏ theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ nêu trên.  
*Method of handling fractional shares: The number of fractional shares arising due to rounding when distributing to existing shareholders will be canceled.*  
*Example: A shareholder owns 145 shares, the number of shares the shareholder receives is:  $145/100 \times 4 = 5.8$  shares. 0.8 of fractional shares will be canceled.*
- k. Địa điểm thực hiện: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu tại trụ sở chính của Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree vào các ngày làm việc trong tuần, xuất trình căn cước công dân đi kèm (tại địa chỉ: Tầng 20, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, Quận Đống Đa, Hà Nội).  
*Place of implementation: The owner completes procedures to receive shares issued to increase share capital from owner's equity at the head office of Pinetree Securities Corporation on working days of the week, presenting the citizen identification card (at address: 20th Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh, Dong Da District, Hanoi).*
3. Tài liệu liên quan đến việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu được đăng tải và cập nhật trên website của Pinetree tại đường dẫn:  
<https://pinetree.vn/post/category/quan-he-nha-dau-tu>



*Documents related to the issuance of shares to increase share capital from owner's equity are uploaded and updated on Pinetree's website at:  
<https://pinetree.vn/en/post/category/investor-relations>*

***Trân trọng thông báo!***

***Sincerely!***

**Nơi nhận/Recipients:**

- Như trên/ *As above*;
- Lưu HCNS/ *Save at HRGA*.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ/ON BEHALF OF BOD  
TỔNG GIÁM ĐỐC/GENERAL DIRECTOR** 



**Lee Jun Hyuck**

