

Số: 418 /2026/CV-PTSV

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
The State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
Vietnam Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Hanoi Stock Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Tên Tổ chức : Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree
Name of organization: **Pinetree Securities Corporation**
Mã thành viên : 010
Member code : 010
Địa chỉ : Tầng 20, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Thành phố
Hà Nội, Việt Nam
Address : 20th Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh Street, Lang Ward, Hanoi
Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam
Điện thoại : +84 24.6276 1818 Fax: +84 24.6275 0077
Tel : +84 24.6276 1818 Fax: +84 24.6275 0077
Email : report@pinetree.vn

2. Nội dung thông tin công bố /The content of disclosure information:

Công ty Cổ phần Chứng khoán Pinetree công bố Báo cáo kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm của 10 Chứng quyền có bảo đảm sau:
Pinetree Securities Corporation announces Reports on distribution results of 10 Covered Warrants as follows:

- Chứng quyền FPT/PINETREE/4M/26-01;
- Chứng quyền FPT/PINETREE/7M/26-02;
- Chứng quyền HPG/PINETREE/4M/26-01;
- Chứng quyền HPG/PINETREE/10M/26-03;
- Chứng quyền MSN/PINETREE/5M/26-01;
- Chứng quyền MSN/PINETREE/11M/26-03;
- Chứng quyền VNM/PINETREE/7M/26-02;
- Chứng quyền VNM/PINETREE/10M/26-03;
- Chứng quyền VPB/PINETREE/5M/26-01;
- Chứng quyền VPB/PINETREE/8M/26-02;

(Chi tiết như tài liệu đính kèm/ Details as the attachments)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 12 /10/2026 tại đường dẫn: <https://pinetree.vn/post/category/quan-he-nha-dau-tu>.
This information were disclosed on Company's webpage at 12 /10/2026 and available at: <https://pinetree.vn/en/post/category/investor-relations>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We declare that all information provided in this paper is true and accurate; and that we shall be held liable for any misrepresentation.

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Báo cáo kết quả phân phối của 10 Chứng quyền có bảo đảm/ *Reports on distribution results of 10 Covered Warrants*

Người được ủy quyền thực hiện công bố thông tin
For and behalf of Pinetree 
Representative authorized to disclosure information



Shin Jae Yeol
Trưởng khối Kế hoạch và Quản trị
Head of Planning & Management Division

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PINETREE
PINETREE SECURITIES
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/ No.: **408** /2026/CV-PTSV

Hà Nội, ngày **12** tháng 10 năm 2026

Hanoi, October **12**, 2026

BÁO CÁO

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

REPORT

Distribution results of covered warrants

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 447/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/09/2026)

(Certificate of Registration for the Offering of Covered Warrants No. 447/GCN-UBCK issued by the Chairperson of the State Securities Commission on September 28, 2026)

Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PINETREE**

Name of Issuer: PINETREE SECURITIES CORPORATION

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 20, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head Office Address: 20th Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam.

Số điện thoại/ Tel: +8424.6276 1818

Số Fax/ Fax: +84 24.6275 0077

Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on the Issued Covered Warrants

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm/ Information on the Covered Warrants

- Tên chứng quyền: Chứng quyền FPT/PINETREE/4M/26-01

Name of covered warrant: Covered Warrant FPT/PINETREE/4M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: FPT

Name (code) of underlying securities: FPT



[Handwritten signature]

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần FPT

Issuing Organization of underlying securities: FPT Corporation

- Loại chứng quyền: Chứng quyền mua

Type of warrant: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn.

Style of Covered warrant: Covered warrants exercisable only on the maturity date.

- Phương thức thực hiện chứng quyền: chứng quyền được thanh toán bằng tiền.

Method of exercising covered warrants: Cash settlement.

- Thời hạn: 04 tháng

Term: 04 months

- Ngày đáo hạn: 11/02/2027

Maturity date: February 11, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 07:01 (07 chứng quyền quy đổi thành 01 cổ phiếu)

Conversion ratio: 07:01 (07 Covered Warrant for 01 share)

- Giá thực hiện: 75.200 đồng

Exercise price: VND 75,200

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 5.000.000.000 đồng

Value of secured payment assets: VND 5,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ *Information on the Offering*

- Ngày bắt đầu chào bán: 05/10/2026

Offering start date: October 05, 2026

- Ngày hoàn thành phân phối: 07/10/2026

Distribution completion date: October 07, 2026

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09:00 ngày 05/10/2026 đến 14:00 ngày 07/10/2026

Subscription period: From 09:00 on October 05, 2026 to 14:00 on October 07, 2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: Từ ngày 05/10/2026 đến ngày 07/10/2026

Payment date for covered warrant subscription: From October 05, 2026 to October 07, 2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 07/10/2026

Covered warrant transfer completion date: October 07, 2026

II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Distribution results of covered warrants*

Đối tượng mua chứng quyền <i>Investor categories</i>	Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i>	Số lượng chứng quyền chào bán <i>Number of warrants offered</i>	Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Number of warrants subscribed</i>	Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Number of warrants allotted</i>	Số người đăng ký mua <i>Number of subscribers</i>	Số người được phân phối <i>Number of allottees</i>	Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrants</i>	Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution ratio</i>
1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó: <i>Individual investors, including:</i>	2.000 2,000	5.000.000 5,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	5.000.000 5,000,000	0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
2. Nhà đầu tư có tổ chức, trong đó: <i>Institutional investors, including:</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
Tổng <i>Total</i>		5.000.000 5,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	5.000.000 5,000,000	0,00% 0.00%

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrants distribution results*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0,00% tổng số chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán.

Total number of covered warrants distributed: 0 warrants, representing 0.00% of the total covered warrants permitted for offering.

2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm đính kèm)

Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (with confirmation from the bank where the escrow account for receiving subscription proceeds of covered warrants is opened attached hereto)

3. Tổng chi phí: 0 đồng

Total cost: VND 0

- Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng

Underwriting fee: VND 0

- Phí phân phối chứng quyền: 0 đồng

Covered warrant distribution fee: VND 0

4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng

Total net proceeds from the distribution: VND 0

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY**

TỔNG GIÁM ĐỐC

GENERAL DIRECTOR



LEE JUN HYUCK

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PINETREE
PINETREE SECURITIES
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/ No.: **409** /2026/CV-PTSV

Hà Nội, ngày **12** tháng 10 năm 2026

Hanoi, October **12**, 2026

BÁO CÁO

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

REPORT

Distribution results of covered warrants

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 448/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/09/2026)

(Certificate of Registration for the Offering of Covered Warrants No. 448/GCN-UBCK issued by the Chairperson of the State Securities Commission on September 28, 2026)

Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PINETREE**

Name of Issuer: PINETREE SECURITIES CORPORATION

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 20, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head Office Address: 20th Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam.

Số điện thoại/ Tel: +8424.6276 1818

Số Fax/ Fax: +84 24.6275 0077

Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on the Issued Covered Warrants

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm/ Information on the Covered Warrants

- Tên chứng quyền: Chứng quyền FPT/PINETREE/7M/26-02

Name of covered warrant: Covered Warrant FPT/PINETREE/7M/26-02

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: FPT

Name (code) of underlying securities: FPT



- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần FPT

Issuing Organization of underlying securities: FPT Corporation

- Loại chứng quyền: Chứng quyền mua

Type of warrant: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn.

Style of Covered warrant: Covered warrants exercisable only on the maturity date.

- Phương thức thực hiện chứng quyền: chứng quyền được thanh toán bằng tiền.

Method of exercising covered warrants: Cash settlement.

- Thời hạn: 07 tháng

Term: 07 months

- Ngày đáo hạn: 05/05/2027

Maturity date: May 05, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 07:01 (07 chứng quyền quy đổi thành 01 cổ phiếu)

Conversion ratio: 07:01 (07 Covered Warrant for 01 share)

- Giá thực hiện: 75.200 đồng

Exercise price: VND 75,200

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 7.500.000.000 đồng

Value of secured payment assets: VND 7,500,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ *Information on the Offering*

- Ngày bắt đầu chào bán: 05/10/2026

Offering start date: October 05, 2026

- Ngày hoàn thành phân phối: 07/10/2026

Distribution completion date: October 07, 2026

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09:00 ngày 05/10/2026 đến 14:00 ngày 07/10/2026

Subscription period: From 09:00 on October 05, 2026 to 14:00 on October 07, 2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: Từ ngày 05/10/2026 đến ngày 07/10/2026

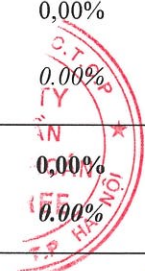
Payment date for covered warrant subscription: From October 05, 2026 to October 07, 2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 07/10/2026

Covered warrant transfer completion date: October 07, 2026

II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Distribution results of covered warrants*

Đối tượng mua chứng quyền <i>Investor categories</i>	Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i>	Số lượng chứng quyền chào bán <i>Number of warrants offered</i>	Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Number of warrants subscribed</i>	Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Number of warrants allotted</i>	Số người đăng ký mua <i>Number of subscribers</i>	Số người được phân phối <i>Number of allottees</i>	Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrants</i>	Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution ratio</i>
1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó: <i>Individual investors, including:</i>	3.000 3,000	5.000.000 5,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	5.000.000 5,000,000	0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
2. Nhà đầu tư có tổ chức, trong đó: <i>Institutional investors, including:</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
Tổng <i>Total</i>		5.000.000 5,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	5.000.000 5,000,000	0,00% 0.00%



III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrants distribution results*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0,00% tổng số chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán.

Total number of covered warrants distributed: 0 warrants, representing 0.00% of the total covered warrants permitted for offering.

2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm đính kèm)

Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (with confirmation from the bank where the escrow account for receiving subscription proceeds of covered warrants is opened attached hereto)

3. Tổng chi phí: 0 đồng

Total cost: VND 0

- Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng

Underwriting fee: VND 0

- Phí phân phối chứng quyền: 0 đồng

Covered warrant distribution fee: VND 0

4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng

Total net proceeds from the distribution: VND 0

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY**

**TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR**



LEE JUN HYUCK

CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PINETREE
PINETREE SECURITIES
CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số/ No.: 410/2026/CV-PTSV

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

Hanoi, October 12, 2026

BÁO CÁO

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

REPORT

Distribution results of covered warrants

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 449/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/09/2026)

(Certificate of Registration for the Offering of Covered Warrants No. 449/GCN-UBCK issued by the Chairperson of the State Securities Commission on September 28, 2026)

Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PINETREE

Name of Issuer: PINETREE SECURITIES CORPORATION

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 20, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head Office Address: 20th Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam.

Số điện thoại/ Tel: +8424.6276 1818

Số Fax/ Fax: +84 24.6275 0077

Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on the Issued Covered Warrants

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm/ Information on the Covered Warrants

- Tên chứng quyền: Chứng quyền HPG/PINETREE/4M/26-01

Name of covered warrant: Covered Warrant HPG/PINETREE/4M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: HPG

Name (code) of underlying securities: HPG



- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty cổ phần Tập đoàn Hòa Phát

Issuing Organization of underlying securities: Hoa Phat Group Joint Stock Company

- Loại chứng quyền: Chứng quyền mua

Type of warrant: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn.

Style of Covered warrant: Covered warrants exercisable only on the maturity date.

- Phương thức thực hiện chứng quyền: chứng quyền được thanh toán bằng tiền.

Method of exercising covered warrants: Cash settlement.

- Thời hạn: 04 tháng

Term: 04 months

- Ngày đáo hạn: 11/02/2027

Maturity date: February 11, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 02:01 (02 chứng quyền quy đổi thành 01 cổ phiếu)

Conversion ratio: 02:01 (02 Covered Warrant for 01 share)

- Giá thực hiện: 24.000 đồng

Exercise price: VND 24,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 6.000.000.000 đồng

Value of secured payment assets: VND 6,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ *Information on the Offering*

- Ngày bắt đầu chào bán: 05/10/2026

Offering start date: October 05, 2026

- Ngày hoàn thành phân phối: 07/10/2026

Distribution completion date: October 07, 2026

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09:00 ngày 05/10/2026 đến 14:00 ngày 07/10/2026

Subscription period: From 09:00 on October 05, 2026 to 14:00 on October 07, 2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: Từ ngày 05/10/2026 đến ngày 07/10/2026

Payment date for covered warrant subscription: From October 05, 2026 to October 07, 2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 07/10/2026

Covered warrant transfer completion date: October 07, 2026

II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Distribution results of covered warrants*

Đối tượng mua chứng quyền <i>Investor categories</i>	Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i>	Số lượng chứng quyền chào bán <i>Number of warrants offered</i>	Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Number of warrants subscribed</i>	Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Number of warrants allotted</i>	Số người đăng ký mua <i>Number of subscribers</i>	Số người được phân phối <i>Number of allottees</i>	Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrants</i>	Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution ratio</i>
1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó: <i>Individual investors, including:</i>	3.000 3,000	4.000.000 4,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	4.000.000 4,000,000	0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
2. Nhà đầu tư có tổ chức, trong đó: <i>Institutional investors, including:</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
Tổng <i>Total</i>		4.000.000 4,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	4.000.000 4,000,000	0,00% 0.00%

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrants distribution results*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0,00% tổng số chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán.

Total number of covered warrants distributed: 0 warrants, representing 0.00% of the total covered warrants permitted for offering.

2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm đính kèm)

Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (with confirmation from the bank where the escrow account for receiving subscription proceeds of covered warrants is opened attached hereto)

3. Tổng chi phí: 0 đồng

Total cost: VND 0

- Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng

Underwriting fee: VND 0

- Phí phân phối chứng quyền: 0 đồng

Covered warrant distribution fee: VND 0

4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng

Total net proceeds from the distribution: VND 0

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY

TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PINETREE
PINETREE SECURITIES
CORPORATION**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số/ No.: **411** /2026/CV-PTSV

Hà Nội, ngày **12** tháng 10 năm 2026
Hanoi, October **12**, 2026

BÁO CÁO

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

REPORT

Distribution results of covered warrants

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 450/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/09/2026)

(Certificate of Registration for the Offering of Covered Warrants No. 450/GCN-UBCK issued by the Chairperson of the State Securities Commission on September 28, 2026)

Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PINETREE**

Name of Issuer: PINETREE SECURITIES CORPORATION

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 20, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head Office Address: 20th Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam.

Số điện thoại/ Tel: +8424.6276 1818

Số Fax/ Fax: +84 24.6275 0077

Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ *Information on the Issued Covered Warrants*

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm/ *Information on the Covered Warrants*

- Tên chứng quyền: Chứng quyền HPG/PINETREE/10M/26-03

Name of covered warrant: Covered Warrant HPG/PINETREE/10M/26-03

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: HPG

Name (code) of underlying securities: HPG



[Handwritten signature]

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty cổ phần Tập đoàn Hòa Phát
Issuing Organization of underlying securities: Hoa Phat Group Joint Stock Company
 - Loại chứng quyền: Chứng quyền mua
Type of warrant: Call warrant
 - Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn.
Style of Covered warrant: Covered warrants exercisable only on the maturity date.
 - Phương thức thực hiện chứng quyền: chứng quyền được thanh toán bằng tiền.
Method of exercising covered warrants: Cash settlement.
 - Thời hạn: 10 tháng
Term: 10 months
 - Ngày đáo hạn: 05/08/2027
Maturity date: August 05, 2027
 - Tỷ lệ chuyển đổi: 02:01 (02 chứng quyền quy đổi thành 01 cổ phiếu)
Conversion ratio: 02:01 (02 Covered Warrant for 01 share)
 - Giá thực hiện: 24.000 đồng
Exercise price: VND 24,000
 - Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 8.000.000.000 đồng
Value of secured payment assets: VND 8,000,000,000
2. Thông tin đợt chào bán/ *Information on the Offering*
- Ngày bắt đầu chào bán: 05/10/2026
Offering start date: October 05, 2026
 - Ngày hoàn thành phân phối: 07/10/2026
Distribution completion date: October 07, 2026
 - Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09:00 ngày 05/10/2026 đến 14:00 ngày 07/10/2026
Subscription period: From 09:00 on October 05, 2026 to 14:00 on October 07, 2026
 - Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: Từ ngày 05/10/2026 đến ngày 07/10/2026
Payment date for covered warrant subscription: From October 05, 2026 to October 07, 2026
 - Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 07/10/2026
Covered warrant transfer completion date: October 07, 2026

II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Distribution results of covered warrants*

Đối tượng mua chứng quyền <i>Investor categories</i>	Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i>	Số lượng chứng quyền chào bán <i>Number of warrants offered</i>	Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Number of warrants subscribed</i>	Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Number of warrants allotted</i>	Số người đăng ký mua <i>Number of subscribers</i>	Số người được phân phối <i>Number of allottees</i>	Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrants</i>	Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution ratio</i>
1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó: <i>Individual investors, including:</i>	4.000 4,000	4.000.000 4,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	4.000.000 4,000,000	0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
2. Nhà đầu tư có tổ chức, trong đó: <i>Institutional investors, including:</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
Tổng <i>Total</i>		4.000.000 4,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	4.000.000 4,000,000	0,00% 0.00%

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrants distribution results*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0,00% tổng số chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán.

Total number of covered warrants distributed: 0 warrants, representing 0.00% of the total covered warrants permitted for offering.

2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm đính kèm)

Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (with confirmation from the bank where the escrow account for receiving subscription proceeds of covered warrants is opened attached hereto)

3. Tổng chi phí: 0 đồng

Total cost: VND 0

- Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng

Underwriting fee: VND 0

- Phí phân phối chứng quyền: 0 đồng

Covered warrant distribution fee: VND 0

4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng

Total net proceeds from the distribution: VND 0

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY

TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR



LEE JUN HYUCK

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PINETREE
PINETREE SECURITIES
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/ No.: 412 /2026/CV-PTSV

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

Hanoi, October 12, 2026

BÁO CÁO

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

REPORT

Distribution results of covered warrants

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 451/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/09/2026)

(Certificate of Registration for the Offering of Covered Warrants No. 451/GCN-UBCK issued by the Chairperson of the State Securities Commission on September 28, 2026)

Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PINETREE**

Name of Issuer: PINETREE SECURITIES CORPORATION

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 20, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head Office Address: 20th Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam.

Số điện thoại/ Tel: +8424.6276 1818

Số Fax/ Fax: +84 24.6275 0077

Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ *Information on the Issued Covered Warrants*

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm/ *Information on the Covered Warrants*

- Tên chứng quyền: Chứng quyền MSN/PINETREE/5M/26-01

Name of covered warrant: Covered Warrant MSN/PINETREE/5M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: MSN

Name (code) of underlying securities: MSN



[Handwritten signature]

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan

Issuing Organization of underlying securities: Masan Group Joint Stock Company

- Loại chứng quyền: Chứng quyền mua

Type of warrant: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn.

Style of Covered warrant: Covered warrants exercisable only on the maturity date.

- Phương thức thực hiện chứng quyền: chứng quyền được thanh toán bằng tiền.

Method of exercising covered warrants: Cash settlement.

- Thời hạn: 05 tháng

Term: 05 months

- Ngày đáo hạn: 05/03/2027

Maturity date: March 05, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 05:01 (05 chứng quyền quy đổi thành 01 cổ phiếu)

Conversion ratio: 05:01 (05 Covered Warrant for 01 share)

- Giá thực hiện: 85.000 đồng

Exercise price: VND 85,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 6.000.000.000 đồng

Value of secured payment assets: VND 6,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ *Information on the Offering*

- Ngày bắt đầu chào bán: 05/10/2026

Offering start date: October 05, 2026

- Ngày hoàn thành phân phối: 07/10/2026

Distribution completion date: October 07, 2026

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09:00 ngày 05/10/2026 đến 14:00 ngày 07/10/2026

Subscription period: From 09:00 on October 05, 2026 to 14:00 on October 07, 2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: Từ ngày 05/10/2026 đến ngày 07/10/2026

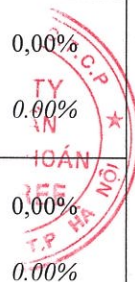
Payment date for covered warrant subscription: From October 05, 2026 to October 07, 2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 07/10/2026

Covered warrant transfer completion date: October 07, 2026

II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Distribution results of covered warrants*

Đối tượng mua chứng quyền <i>Investor categories</i>	Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i>	Số lượng chứng quyền chào bán <i>Number of warrants offered</i>	Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Number of warrants subscribed</i>	Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Number of warrants allotted</i>	Số người đăng ký mua <i>Number of subscribers</i>	Số người được phân phối <i>Number of allottees</i>	Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrants</i>	Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution ratio</i>
1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó: <i>Individual investors, including:</i>	3.000 3,000	4.000.000 4,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	4.000.000 4,000,000	0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
2. Nhà đầu tư có tổ chức, trong đó: <i>Institutional investors, including:</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
Tổng <i>Total</i>		4.000.000 4,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	4.000.000 4,000,000	0,00% 0.00%



III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrants distribution results*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0,00% tổng số chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán.

Total number of covered warrants distributed: 0 warrants, representing 0.00% of the total covered warrants permitted for offering.

2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm đính kèm)

Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (with confirmation from the bank where the escrow account for receiving subscription proceeds of covered warrants is opened attached hereto)

3. Tổng chi phí: 0 đồng

Total cost: VND 0

- Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng

Underwriting fee: VND 0

- Phí phân phối chứng quyền: 0 đồng

Covered warrant distribution fee: VND 0

4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng

Total net proceeds from the distribution: VND 0

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY

TỔNG GIÁM ĐỐC

GENERAL DIRECTOR



LEE JUN HYUCK

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PINETREE
PINETREE SECURITIES
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/ No.: **413**/2026/CV-PTSV

Hà Nội, ngày **12** tháng 10 năm 2026

Hanoi, October **12**, 2026

BÁO CÁO

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

REPORT

Distribution results of covered warrants

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 452/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/09/2026)

(Certificate of Registration for the Offering of Covered Warrants No. 452/GCN-UBCK issued by the Chairperson of the State Securities Commission on September 28, 2026)

Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PINETREE**

Name of Issuer: PINETREE SECURITIES CORPORATION

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 20, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head Office Address: 20th Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam.

Số điện thoại/ Tel: +8424.6276 1818

Số Fax/ Fax: +84 24.6275 0077

Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ *Information on the Issued Covered Warrants*

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm/ *Information on the Covered Warrants*

- Tên chứng quyền: Chứng quyền MSN/PINETREE/11M/26-03

Name of covered warrant: Covered Warrant MSN/PINETREE/11M/26-03

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: MSN

Name (code) of underlying securities: MSN



- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan

Issuing Organization of underlying securities: Masan Group Joint Stock Company

- Loại chứng quyền: Chứng quyền mua

Type of warrant: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn.

Style of Covered warrant: Covered warrants exercisable only on the maturity date.

- Phương thức thực hiện chứng quyền: chứng quyền được thanh toán bằng tiền.

Method of exercising covered warrants: Cash settlement.

- Thời hạn: 11 tháng

Term: 11 months

- Ngày đáo hạn: 06/09/2027

Maturity date: September 06, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 05:01 (05 chứng quyền quy đổi thành 01 cổ phiếu)

Conversion ratio: 05:01 (05 Covered Warrant for 01 share)

- Giá thực hiện: 85.000 đồng

Exercise price: VND 85,000

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 8.000.000.000 đồng

Value of secured payment assets: VND 8,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ *Information on the Offering*

- Ngày bắt đầu chào bán: 05/10/2026

Offering start date: October 05, 2026

- Ngày hoàn thành phân phối: 07/10/2026

Distribution completion date: October 07, 2026

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09:00 ngày 05/10/2026 đến 14:00 ngày 07/10/2026

Subscription period: From 09:00 on October 05, 2026 to 14:00 on October 07, 2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: Từ ngày 05/10/2026 đến ngày 07/10/2026

Payment date for covered warrant subscription: From October 05, 2026 to October 07, 2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 07/10/2026

Covered warrant transfer completion date: October 07, 2026

II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Distribution results of covered warrants*

Đối tượng mua chứng quyền <i>Investor categories</i>	Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i>	Số lượng chứng quyền chào bán <i>Number of warrants offered</i>	Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Number of warrants subscribed</i>	Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Number of warrants allotted</i>	Số người đăng ký mua <i>Number of subscribers</i>	Số người được phân phối <i>Number of allottees</i>	Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrants</i>	Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution ratio</i>
1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó: <i>Individual investors, including:</i>	4.000 4,000	4.000.000 4,000,000	0	0	0	0	4.000.000 4,000,000	0,00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0	0	0	0		0,00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0	0	0	0		0,00%
2. Nhà đầu tư có tổ chức, trong đó: <i>Institutional investors, including:</i>			0	0	0	0		0,00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0	0	0	0		0,00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0	0	0	0		0,00%
Tổng <i>Total</i>		4.000.000 4,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	4.000.000 4,000,000	0,00% 0,00%

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrants distribution results*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0,00% tổng số chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán.

Total number of covered warrants distributed: 0 warrants, representing 0.00% of the total covered warrants permitted for offering.

2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm đính kèm)

Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (with confirmation from the bank where the escrow account for receiving subscription proceeds of covered warrants is opened attached hereto)

3. Tổng chi phí: 0 đồng

Total cost: VND 0

- Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng

Underwriting fee: VND 0

- Phí phân phối chứng quyền: 0 đồng

Covered warrant distribution fee: VND 0

4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng

Total net proceeds from the distribution: VND 0

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY

TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR



**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PINETREE
PINETREE SECURITIES
CORPORATION**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số/ No.: **414**/2026/CV-PTSV

Hà Nội, ngày **12** tháng 10 năm 2026

Hanoi, October **12**, 2026

BÁO CÁO

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

REPORT

Distribution results of covered warrants

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 453/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/09/2026)

(Certificate of Registration for the Offering of Covered Warrants No. 453/GCN-UBCK issued by the Chairperson of the State Securities Commission on September 28, 2026)

Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PINETREE**

Name of Issuer: PINETREE SECURITIES CORPORATION

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 20, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head Office Address: 20th Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam.

Số điện thoại/ Tel: +8424.6276 1818

Số Fax/ Fax: +84 24.6275 0077

Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ *Information on the Issued Covered Warrants*

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm/ *Information on the Covered Warrants*

- Tên chứng quyền: Chứng quyền VNM/PINETREE/7M/26-02

Name of covered warrant: Covered Warrant VNM/PINETREE/7M/26-02

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VNM

Name (code) of underlying securities: VNM

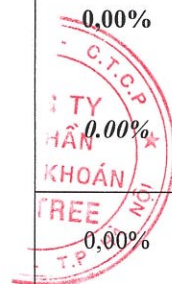


[Handwritten signature]

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Sữa Việt Nam
Issuing Organization of underlying securities: Vietnam Dairy Products Joint Stock Company
 - Loại chứng quyền: Chứng quyền mua
Type of warrant: Call warrant
 - Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn.
Style of Covered warrant: Covered warrants exercisable only on the maturity date.
 - Phương thức thực hiện chứng quyền: chứng quyền được thanh toán bằng tiền.
Method of exercising covered warrants: Cash settlement.
 - Thời hạn: 07 tháng
Term: 07 months
 - Ngày đáo hạn: 05/05/2027
Maturity date: May 05, 2027
 - Tỷ lệ chuyển đổi: 04:01 (04 chứng quyền quy đổi thành 01 cổ phiếu)
Conversion ratio: 04:01 (04 Covered Warrant for 01 share)
 - Giá thực hiện: 70.300 đồng
Exercise price: VND 70,300
 - Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 7.500.000.000 đồng
Value of secured payment assets: VND 7,500,000,000
2. Thông tin đợt chào bán/ *Information on the Offering*
- Ngày bắt đầu chào bán: 05/10/2026
Offering start date: October 05, 2026
 - Ngày hoàn thành phân phối: 07/10/2026
Distribution completion date: October 07, 2026
 - Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09:00 ngày 05/10/2026 đến 14:00 ngày 07/10/2026
Subscription period: From 09:00 on October 05, 2026 to 14:00 on October 07, 2026
 - Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: Từ ngày 05/10/2026 đến ngày 07/10/2026
Payment date for covered warrant subscription: From October 05, 2026 to October 07, 2026
 - Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 07/10/2026
Covered warrant transfer completion date: October 07, 2026

II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Distribution results of covered warrants*

Đối tượng mua chứng quyền <i>Investor categories</i>	Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i>	Số lượng chứng quyền chào bán <i>Number of warrants offered</i>	Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Number of warrants subscribed</i>	Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Number of warrants allotted</i>	Số người đăng ký mua <i>Number of subscribers</i>	Số người được phân phối <i>Number of allottees</i>	Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrants</i>	Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution ratio</i>
1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó: <i>Individual investors, including:</i>	3.000 3,000	5.000.000 5,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	5.000.000 5,000,000	0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
2. Nhà đầu tư có tổ chức, trong đó: <i>Institutional investors, including:</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
Tổng <i>Total</i>		5.000.000 5,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	5.000.000 5,000,000	0,00% 0.00%



III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrants distribution results*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0,00% tổng số chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán.

Total number of covered warrants distributed: 0 warrants, representing 0.00% of the total covered warrants permitted for offering.

2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm đính kèm)

Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (with confirmation from the bank where the escrow account for receiving subscription proceeds of covered warrants is opened attached hereto)

3. Tổng chi phí: 0 đồng

Total cost: VND 0

- Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng

Underwriting fee: VND 0

- Phí phân phối chứng quyền: 0 đồng

Covered warrant distribution fee: VND 0

4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng

Total net proceeds from the distribution: VND 0

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY**

**TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR**



LEE JUN HYUCK

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PINETREE
PINETREE SECURITIES
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/ No.: **415** /2026/CV-PTSV

Hà Nội, ngày **12** tháng 10 năm 2026

Hanoi, October **12**, 2026

BÁO CÁO

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

REPORT

Distribution results of covered warrants

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 454/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/09/2026)

(Certificate of Registration for the Offering of Covered Warrants No. 454/GCN-UBCK issued by the Chairperson of the State Securities Commission on September 28, 2026)

Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PINETREE**

Name of Issuer: PINETREE SECURITIES CORPORATION

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 20, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head Office Address: 20th Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam.

Số điện thoại/ Tel: +8424.6276 1818

Số Fax/ Fax: +84 24.6275 0077

Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ *Information on the Issued Covered Warrants*

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm/ *Information on the Covered Warrants*

- Tên chứng quyền: Chứng quyền VNM/PINETREE/10M/26-03

Name of covered warrant: Covered Warrant VNM/PINETREE/10M/26-03

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VNM

Name (code) of underlying securities: VNM



Handwritten signature

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Công ty Cổ phần Sữa Việt Nam

Issuing Organization of underlying securities: Vietnam Dairy Products Joint Stock Company

- Loại chứng quyền: Chứng quyền mua

Type of warrant: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn.

Style of Covered warrant: Covered warrants exercisable only on the maturity date.

- Phương thức thực hiện chứng quyền: chứng quyền được thanh toán bằng tiền.

Method of exercising covered warrants: Cash settlement.

- Thời hạn: 10 tháng

Term: 10 months

- Ngày đáo hạn: 05/08/2027

Maturity date: August 05, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 04:01 (04 chứng quyền quy đổi thành 01 cổ phiếu)

Conversion ratio: 04:01 (04 Covered Warrant for 01 share)

- Giá thực hiện: 70.300 đồng

Exercise price: VND 70,300

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 7.500.000.000 đồng

Value of secured payment assets: VND 7,500,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ *Information on the Offering*

- Ngày bắt đầu chào bán: 05/10/2026

Offering start date: October 05, 2026

- Ngày hoàn thành phân phối: 07/10/2026

Distribution completion date: October 07, 2026

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09:00 ngày 05/10/2026 đến 14:00 ngày 07/10/2026

Subscription period: From 09:00 on October 05, 2026 to 14:00 on October 07, 2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: Từ ngày 05/10/2026 đến ngày 07/10/2026

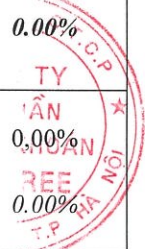
Payment date for covered warrant subscription: From October 05, 2026 to October 07, 2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 07/10/2026

Covered warrant transfer completion date: October 07, 2026

II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Distribution results of covered warrants*

Đối tượng mua chứng quyền <i>Investor categories</i>	Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i>	Số lượng chứng quyền chào bán <i>Number of warrants offered</i>	Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Number of warrants subscribed</i>	Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Number of warrants allotted</i>	Số người đăng ký mua <i>Number of subscribers</i>	Số người được phân phối <i>Number of allottees</i>	Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrants</i>	Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution ratio</i>
1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó: <i>Individual investors, including:</i>	3.000 3,000	5.000.000 5,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	5.000.000 5,000,000	0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
2. Nhà đầu tư có tổ chức, trong đó: <i>Institutional investors, including:</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
Tổng <i>Total</i>		5.000.000 5,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	5.000.000 5,000,000	0,00% 0.00%



III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrants distribution results*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0,00% tổng số chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán.

Total number of covered warrants distributed: 0 warrants, representing 0.00% of the total covered warrants permitted for offering.

2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm đính kèm)

Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (with confirmation from the bank where the escrow account for receiving subscription proceeds of covered warrants is opened attached hereto)

3. Tổng chi phí: 0 đồng

Total cost: VND 0

- Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng

Underwriting fee: VND 0

- Phí phân phối chứng quyền: 0 đồng

Covered warrant distribution fee: VND 0

4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng

Total net proceeds from the distribution: VND 0

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY**

TỔNG GIÁM ĐỐC

GENERAL DIRECTOR



LEE JUN HYUCK

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PINETREE
PINETREE SECURITIES
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/ No.: 416/2026/CV-PTSV

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026
Hanoi, October 12, 2026

BÁO CÁO

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

REPORT

Distribution results of covered warrants

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 455/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/09/2026)

(Certificate of Registration for the Offering of Covered Warrants No. 455/GCN-UBCK issued by the Chairperson of the State Securities Commission on September 28, 2026)

Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PINETREE**

Name of Issuer: PINETREE SECURITIES CORPORATION

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 20, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head Office Address: 20th Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam.

Số điện thoại/ Tel: +8424.6276 1818

Số Fax/ Fax: +84 24.6275 0077

Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on the Issued Covered Warrants

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm/ Information on the Covered Warrants

- Tên chứng quyền: Chứng quyền VPB/PINETREE/5M/26-01

Name of covered warrant: Covered Warrant VPB/PINETREE/5M/26-01

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VPB

Name (code) of underlying securities: VPB



[Handwritten signature]

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng
Issuing Organization of underlying securities: Vietnam Prosperity Joint Stock Commercial Bank

- Loại chứng quyền: Chứng quyền mua

Type of warrant: Call warrant

- Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn.

Style of Covered warrant: Covered warrants exercisable only on the maturity date.

- Phương thức thực hiện chứng quyền: chứng quyền được thanh toán bằng tiền.

Method of exercising covered warrants: Cash settlement.

- Thời hạn: 05 tháng

Term: 05 months

- Ngày đáo hạn: 05/03/2027

Maturity date: March 05, 2027

- Tỷ lệ chuyển đổi: 02:01 (02 chứng quyền quy đổi thành 01 cổ phiếu)

Conversion ratio: 02:01 (02 Covered Warrant for 01 share)

- Giá thực hiện: 27.900 đồng

Exercise price: VND 27,900

- Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 6.000.000.000 đồng

Value of secured payment assets: VND 6,000,000,000

2. Thông tin đợt chào bán/ *Information on the Offering*

- Ngày bắt đầu chào bán: 05/10/2026

Offering start date: October 05, 2026

- Ngày hoàn thành phân phối: 07/10/2026

Distribution completion date: October 07, 2026

- Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09:00 ngày 05/10/2026 đến 14:00 ngày 07/10/2026

Subscription period: From 09:00 on October 05, 2026 to 14:00 on October 07, 2026

- Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: Từ ngày 05/10/2026 đến ngày 07/10/2026

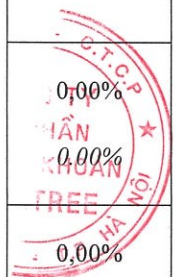
Payment date for covered warrant subscription: From October 05, 2026 to October 07, 2026

- Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 07/10/2026

Covered warrant transfer completion date: October 07, 2026

II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Distribution results of covered warrants*

Đối tượng mua chứng quyền <i>Investor categories</i>	Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i>	Số lượng chứng quyền chào bán <i>Number of warrants offered</i>	Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Number of warrants subscribed</i>	Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Number of warrants allotted</i>	Số người đăng ký mua <i>Number of subscribers</i>	Số người được phân phối <i>Number of allottees</i>	Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrants</i>	Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution ratio</i>
1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó: <i>Individual investors, including:</i>	3.000 3,000	4.000.000 4,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	4.000.000 4,000,000	0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
2. Nhà đầu tư có tổ chức, trong đó: <i>Institutional investors, including:</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
Tổng <i>Total</i>		4.000.000 4,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	4.000.000 4,000,000	0,00% 0.00%



III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrants distribution results*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0,00% tổng số chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán.

Total number of covered warrants distributed: 0 warrants, representing 0.00% of the total covered warrants permitted for offering.

2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm đính kèm)

Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (with confirmation from the bank where the escrow account for receiving subscription proceeds of covered warrants is opened attached hereto)

3. Tổng chi phí: 0 đồng

Total cost: VND 0

- Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng

Underwriting fee: VND 0

- Phí phân phối chứng quyền: 0 đồng

Covered warrant distribution fee: VND 0

4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng

Total net proceeds from the distribution: VND 0

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY**

**TỔNG GIÁM ĐỐC
GENERAL DIRECTOR**



LEE JUN HYUCK

**CÔNG TY CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN PINETREE
PINETREE SECURITIES
CORPORATION**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Số/ No.: **417**/2026/CV-PTSV

Hà Nội, ngày **12** tháng 10 năm 2026

Hanoi, October **12**, 2026

BÁO CÁO

Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm

REPORT

Distribution results of covered warrants

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán chứng quyền có bảo đảm số 456/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 28/09/2026)

(Certificate of Registration for the Offering of Covered Warrants No. 456/GCN-UBCK issued by the Chairperson of the State Securities Commission on September 28, 2026)

Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN PINETREE**

Name of Issuer: PINETREE SECURITIES CORPORATION

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 20, Tòa nhà ROX Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Head Office Address: 20th Floor, ROX Tower, 54A Nguyen Chi Thanh, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam.

Số điện thoại/ Tel: +8424.6276 1818

Số Fax/ Fax: +84 24.6275 0077

Tên, địa chỉ tổ chức bảo lãnh phát hành (nếu có): Không có

Name and address of the underwriting organization (if any): None

I. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm phát hành/ Information on the Issued Covered Warrants

1. Thông tin về chứng quyền có bảo đảm/ *Information on the Covered Warrants*

- Tên chứng quyền: Chứng quyền VPB/PINETREE/8M/26-02

Name of covered warrant: Covered Warrant VPB/PINETREE/8M/26-02

- Tên (mã) chứng khoán cơ sở: VPB

Name (code) of underlying securities: VPB



[Handwritten signature]

- Tổ chức phát hành chứng khoán cơ sở: Ngân hàng Thương mại cổ phần Việt Nam Thịnh Vượng
Issuing Organization of underlying securities: Vietnam Prosperity Joint Stock Commercial Bank
 - Loại chứng quyền: Chứng quyền mua
Type of warrant: Call warrant
 - Kiểu chứng quyền: Chứng quyền mà người sở hữu chứng quyền chỉ được thực hiện quyền tại ngày đáo hạn.
Style of Covered warrant: Covered warrants exercisable only on the maturity date.
 - Phương thức thực hiện chứng quyền: chứng quyền được thanh toán bằng tiền.
Method of exercising covered warrants: Cash settlement.
 - Thời hạn: 08 tháng
Term: 08 months
 - Ngày đáo hạn: 07/06/2027
Maturity date: June 07, 2027
 - Tỷ lệ chuyển đổi: 02:01 (02 chứng quyền quy đổi thành 01 cổ phiếu)
Conversion ratio: 02:01 (02 Covered Warrant for 01 share)
 - Giá thực hiện: 27.900 đồng
Exercise price: VND 27,900
 - Giá trị tài sản bảo đảm thanh toán: 6.000.000.000 đồng
Value of secured payment assets: VND 6,000,000,000
2. Thông tin đợt chào bán/ *Information on the Offering*
- Ngày bắt đầu chào bán: 05/10/2026
Offering start date: October 05, 2026
 - Ngày hoàn thành phân phối: 07/10/2026
Distribution completion date: October 07, 2026
 - Thời gian nhận đăng ký mua: Từ 09:00 ngày 05/10/2026 đến 14:00 ngày 07/10/2026
Subscription period: From 09:00 on October 05, 2026 to 14:00 on October 07, 2026
 - Ngày thanh toán tiền mua chứng quyền: Từ ngày 05/10/2026 đến ngày 07/10/2026
Payment date for covered warrant subscription: From October 05, 2026 to October 07, 2026
 - Ngày kết thúc chuyển giao chứng quyền: 07/10/2026
Covered warrant transfer completion date: October 07, 2026

II. Kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Distribution results of covered warrants*

Đối tượng mua chứng quyền <i>Investor categories</i>	Giá chào bán (đồng/ chứng quyền) <i>Offering price (VND/ warrant)</i>	Số lượng chứng quyền chào bán <i>Number of warrants offered</i>	Số lượng chứng quyền đăng ký mua <i>Number of warrants subscribed</i>	Số lượng chứng quyền được phân phối <i>Number of warrants allotted</i>	Số người đăng ký mua <i>Number of subscribers</i>	Số người được phân phối <i>Number of allottees</i>	Số chứng quyền chưa phân phối <i>Number of undistributed warrants</i>	Tỷ lệ chứng quyền phân phối <i>Distribution ratio</i>
1. Nhà đầu tư cá nhân, trong đó: <i>Individual investors, including:</i>	3.000 3,000	4.000.000 4,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	4.000.000 4,000,000	0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
2. Nhà đầu tư có tổ chức, trong đó: <i>Institutional investors, including:</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư trong nước <i>Domestic investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
- Nhà đầu tư nước ngoài <i>Foreign investors</i>			0 0	0 0	0 0	0 0		0,00% 0.00%
Tổng <i>Total</i>		4.000.000 4,000,000	0 0	0 0	0 0	0 0	4.000.000 4,000,000	0,00% 0.00%

III. Tổng hợp kết quả phân phối chứng quyền có bảo đảm/ *Summary of covered warrants distribution results*

1. Tổng số chứng quyền có bảo đảm đã phân phối: 0 chứng quyền, chiếm 0,00% tổng số chứng quyền có bảo đảm được phép chào bán.

Total number of covered warrants distributed: 0 warrants, representing 0.00% of the total covered warrants permitted for offering.

2. Tổng số tiền thu từ việc bán chứng quyền có bảo đảm: 0 đồng (có xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua chứng quyền có bảo đảm đính kèm)

Total proceeds from the sale of covered warrants: VND 0 (with confirmation from the bank where the escrow account for receiving subscription proceeds of covered warrants is opened attached hereto)

3. Tổng chi phí: 0 đồng

Total cost: VND 0

- Phí bảo lãnh phát hành: 0 đồng

Underwriting fee: VND 0

- Phí phân phối chứng quyền: 0 đồng

Covered warrant distribution fee: VND 0

4. Tổng thu ròng từ đợt phân phối: 0 đồng

Total net proceeds from the distribution: VND 0

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2026

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY**

TỔNG GIÁM ĐỐC

GENERAL DIRECTOR



LEE JUN HYUCK